

**Совет депутатов ШАТАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО поселения Починковского района Смоленской области**

## Р Е Ш Е Н И Е

от 30 декабря 2021 года № 45

О налоге на имущество физических лиц на территории Шаталовксого сельского поселения Починковского района Смоленской области

В соответствии со статьей 12, статьей 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом от 25.10.2017 № 115-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Смоленской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Шаталовского сельского поселения Починковского района Смоленской области,

Совет депутатов Шаталовского сельского поселения Починковского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года на территории Шаталовского сельского поселения Починковского района Смоленской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить налоговые ставки по налогу в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, расположенных на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; *(пункт распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года).*

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3.  Кроме льгот, установленных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, устанавливаются дополнительные налоговые льготы для следующей категории налогоплательщиков:

- родители (законные представители), имеющие в составе семьи троих и более детей в возрасте до 18 лет и (или) лиц, обучающихся в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения, - до окончания ими обучения, но не более чем до достижения возраста 23 лет;

- родители (законные представители), воспитывающие ребенка-инвалида.

3.1. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) квартира, часть квартиры или комната;

2) жилой дом или часть жилого дома;

3.2. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего решения:

1) налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

2) при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

3) налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов Шаталовского сельского поселения Починковского района Смоленской области от 20.11.2018 № 30 «О налоге на имущество физических лиц на территории Шаталовского сельского поселения Починковского района Смоленской области»,

- решение Совета депутатов Шаталовксого сельского поселения Починковского района Смоленской области от 29.01.2019 № 03 «О внесении изменения в решение Совета депутатов Шаталовского сельского поселения Починковского района Смоленской области от 14.11.2018 № 36».

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, кроме абзаца 1 подпункта 2 пункта 2, вступающего в силу с 1 января 2021 года,но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

Шаталовского сельского поселения

Починковского района

Смоленской области Е.А. Зыкова