

 **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ШАТАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОЧИНКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

 от 15 января 2020 года № 1

 д.Шаталово

Об утверждении тарифов на

жилищно-коммунальные услуги,

оказываемые ФГБУ «ЦЖКУ по ЗВО»

МО РФ

 В соответствии с пунктом 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, п.16 ст.22 Устава Шаталовского сельского поселения Починковского района Смоленской области, и на основании письма ФГБУ «ЦЖКУ по ЗВО» МО РФ от 22.11.2019 года № 370/У/2/14/2211 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»

 Совет депутатов Шаталовского сельского поселения Починковского района Смоленской области

**РЕШИЛ :**

 1.Утвердить и ввести в действие на первое полугодие 2020 года тарифы на жилищные услуги, оказываемые ФГБУ «ЦЖКУ по ЗВО» МО РФ, по управлению, содержанию и ремонту жилого помещения, для нанимателей жилых помещений, проживающих по договору найма государственного жилого фонда в многоквартирных домах, расположенных на территории п.Шаталово-1 Шаталовского сельского поселения Починковского района Смоленской области:

 - дом № 300 инв. 300 общежитие в размере 33 рубля 12 копеек на 1 кв.м общей площади (согласно приложения № 1);

 - дома № № 302-306, 309 в размере 9 рублей 42 копейки на 1 кв. м общей площади ( согласно приложения № 2).

 2. Утвердить и ввести в действие на первое полугодие 2020 года плату за пользование жилым помещением ( плата за наем) в размере 0 рублей 85 копеек за 1 кв.м. общей площади.

 3. Настоящее решение распространяет свои действия на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

 4. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования в газете «Сельская новь».

 5. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Шаталовского сельского поселения

Починковского района

Смоленской области Е.А.Зыкова

Приложение № 1

к решению Совета депутатов

 Шаталовского сельского поселения

 Починковского района

 Смоленской области

 от 15.01.2020 года № 1

ТАРИФЫ

для расчетов с населением п.Шаталово-1 за жилищные услуги

 с 01.01.2020 года по 30.06.2020 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | **Виды и группа работ, услуг** | **Стоимость на 1 кв.м. общей площади жилого помещения (руб./мес.)** |
|  | Общежития:п. Шаталово-1, д. № 300 инв. 300 общежитие |  |
|   | **Управление, содержание и ремонт жилого помещения** | 33,12 |
|   | **Содержание и ремонт жилого помещения** | 29,07 |
| 1 | Ремонт и обслуживание конструктивных элементов жилых зданий | 6,19 |
| 2 | Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования | 8,48 |
| 3 | Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории | 14,40 |
|   | **Управление многоквартирным домом**  | 4,05 |

Примечание:

 В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирных домах ( далее- коммунальные ресурсы, предоставляемые на общедомовые нужды).

 Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирных домах, для включения в состав платы за содержание жилого помещения рассчитываются для каждого многоквартирного дома дополнительно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

 Приложение № 2

к решению Совета депутатов

 Шаталовского сельского поселения

 Починковского района

 Смоленской области

 от 15.01.2020 года № 1

ТАРИФЫ

для расчетов с населением п.Шаталово-1 за жилищные услуги

 с 01.01.2020 года по 30.06.2020 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | **Виды и группа работ, услуг** | **Стоимость на 1 кв.м. общей площади жилого помещения (руб./мес.)** |
|  | Неблагоустроенные жилые дома:п. Шаталово-1, д. №№ 302, 303, 304, 305, 306, 309 |  |
|   | **Управление, содержание и ремонт жилого помещения** | 9,42 |
|   | **Содержание и ремонт жилого помещения** | 8,35 |
| 1 | Ремонт и обслуживание конструктивных элементов жилых зданий | 6,70 |
| 2 | Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования | 1,65  |
|   | **Управление многоквартирным домом**  | 1,07 |

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирных домах ( далее- коммунальные ресурсы, предоставляемые на общедомовые нужды).

 Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирных домах, для включения в состав платы за содержание жилого помещения рассчитываются для каждого многоквартирного дома дополнительно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.