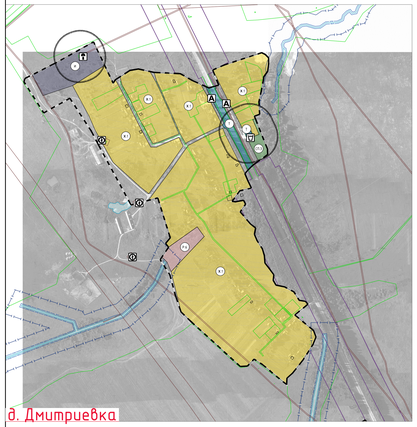
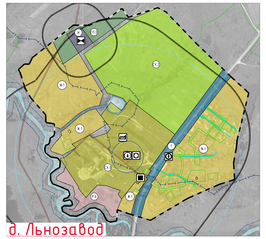
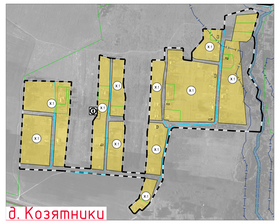
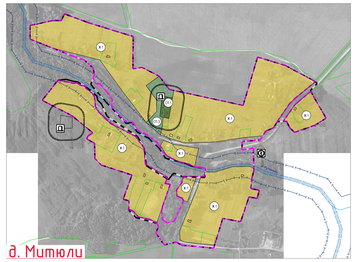
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ШАТАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОЧИНКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

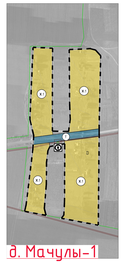
Карта градостроительного зонирования. М 1:5000.











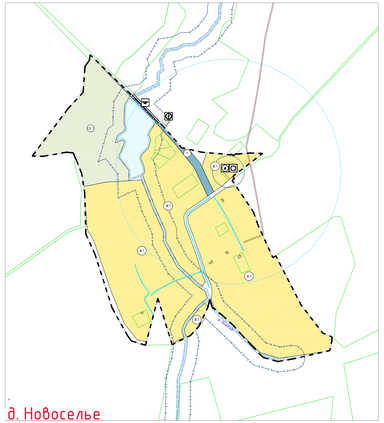
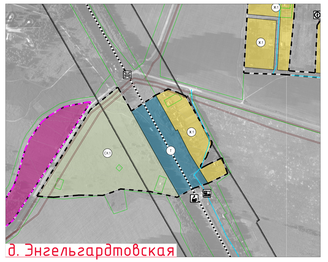
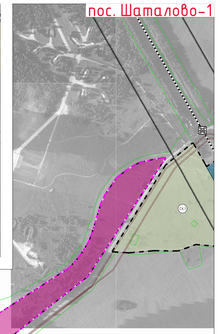
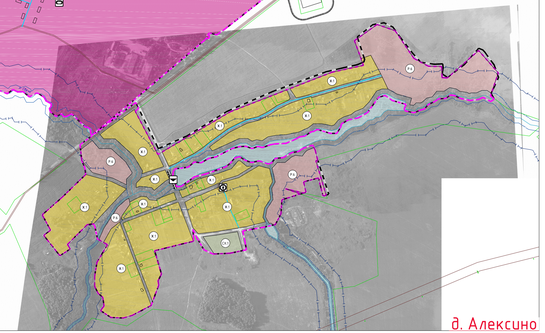


Схема расположения населенных пунктов на территории Шаталовского сельского поселения Починковского района Смоленской области







Условные обозначения

сущ.	проект.	
		Границы
		граница сельского поселения
		граница населенного пункта
		Границы территориальных зон населенных пунктов
		Жилые зоны
		Ж.1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Ж.2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		Ж.3 - Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
		СД - зона смешанной и общественно-деловой застройки
		Общественно-деловые зоны
		О.1 - многофункциональная общественно-деловая зона
		О.2 - зона специализированной общественной застройки
		О.3 - зона исторической застройки
		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
		Т - зона транспортной инфраструктуры
		И - зона инженерной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования
		СХ.1 - зона сельскохозяйственных угодий
		СХ.2- зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
		СХ.3- производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Зоны рекреационного назначения
		Р.1 - зона озелененных территорий общего пользования (скверы, парки, сады, пляжи, бульвары, городские леса)
		Р.6 - иные рекреационные зоны
		Зоны специального назначения
		СП.1 - зона кладбищ
		СП.3 - зона озелененных территорий специального назначения
		Объекты образования и науки
		дошкольная образовательная организация
		общеобразовательная организация
		организация дополнительного образования
		Объекты культуры и искусства
		объект культурно-досугового (клубного) типа
		Объекты физической культуры и массового спорта
		объект спорта, включающий различные нормативные спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
		спортивное сооружение
		Объекты здравоохранения
		амбулаторно-поликлиническая медицинская организация (врачебная санитарно-гигиеническая), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, не требующие госпитализации
		обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающего первичную медико-санитарную помощь
		Объекты социального обслуживания
		стационарные организации социального обслуживания
		Объекты отдыха и туризма
		гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения
		Прочие объекты обслуживания
		административные здания
		объекты религиозной организации (объединения)
		объекты торговли, общественного питания
		непродовольственный объект по предоставлению населению продуктов, финансовых, консультационных и иных подобных услуг
		Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности
		предприятие текстильной, легкой промышленности
		Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства
		предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производству сырого молока
		предприятие по разведению птицы
		Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью
		объект, связанный с производственной деятельностью
		Объекты железнодорожного транспорта
		железнодорожная станция
		железнодорожный вокзал
		остановочный пассажирский железнодорожный пункт
		Железнодорожные пути
		железнодорожный путь общего пользования
		Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта
		станция автозаправочная
		станция технического обслуживания
		стоянка (парковка) автомобилей
		иные объекты придорожного сервиса
		Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта
		остановочный пункт
		Искусственные дорожные сооружения
		мостовое сооружение
		железнодорожный переезд
		Гидротехнические сооружения
		регулирующие и выравнивательные гидротехнические сооружения
		Электрические подстанции
		электрическая подстанция 110 кВ
		электрическая подстанция 35 кВ
		трансформаторная подстанция (ТП)
		Объекты добычи и транспортировки газа
		газораспределительная станция (ГРС)
		пункт редуцирования газа (ПРГ)
		Объекты теплоснабжения
		источник тепловой энергии
		Объекты водоснабжения
		водонапорная башня
		артезианская скважина
		Объекты водоотведения
		очистные сооружения (КОС)
		Объекты связи
		мачтовая станция (радиостанция)
		объекты почтовой связи
		Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций
		объекты обеспечения пожарной безопасности
		Места погребения
		кладбище
		воинское кладбище, воинское мемориальное кладбище
		Объекты культурного наследия (ОКН)
		памятник
		ансамбль
		достопримечательное место
		номер ОКН согласно Том 3
		Особо охраняемые природные территории
		памятник природы
		Охранная зона транспортных коммуникаций
		охранная зона внешнего транспорта
		Границы зон с особыми условиями использования территорий
		санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
		охранная зона инженерных коммуникаций
		охранная зона, рекомендуется к внесению в ЕГРН
		водоохранная зона
		береговая полоса
		первый пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения
		второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Поверхностные водные объекты
		водоем (пруд, ручей, канал)
		водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
		территории объекта учета
		Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
		улицы в жилой застройке

						Муниципальный контракт № 19	17/21-3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план и Правила землепользования и застройки Шаталовского сельского поселения Починковского района Смоленской области	
ГИП		Ивановская Ксения Ивановна				Правила землепользования и застройки	Стадия: П / Лист: 3 / Листов: 4
Разработал		Ивлева				Карта градостроительного зонирования М 1:5000.	Общество с ограниченной ответственностью «Институт Стратегического Развития Территорий»
Утверждено							